

## Bar, Brasserie 90 couverts avec terrasse dans une commune dynamique proche de La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1318260** postée le **10/juillet/2025**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime, proche de La Rochelle (17000) : Brasserie idéalement située dans une commune dynamique.

Cet établissement à la décoration moderne présente une capacité d'accueil de 90 places en intérieur et 40 en extérieur.

Le commerce est destiné à un couple de professionnels souhaitant travailler tout en conservant une qualité de vie.

Ouvert 261 jours par an et fonctionne avec sept personnes (5 postes à reprendre à la cession).

Le plus de cette affaire pour le futur repreneur, une très belle rentabilité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Matériel : Climatisation réversible, tables, chaises, banquettes, fauteuils, luminaires, ardoises pour les menus, écrans TV, machine à glaçons, lave verre, 2 sous bar 3 portes vitrées, vitrine réfrigérée 1 porte vitrée à boisson, etc (liste complète sur demande).

#### Éléments chiffrés :

CA 606 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **550 400 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : à proximité de La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes

Indication sur la localisation : ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**