

Local commercial de 100 m2 pour plusieurs activités dans une rue passante avec des enseignes nationales, Saint-Pierre (97410)

Annonce **C1318179** postée le **10/juillet/2025**

Description de l'activité

La Réunion (974) : Cession de droit au bail - local commercial situé sur un emplacement N°1 dans le centre-ville de Saint-Pierre (97410) ; un secteur large regroupant les marques des enseignes nationales, sur un axe principal de la ville.

Un local d'environ 100 m2, avec vitrine en façade linéaire. Réserve (avec sanitaires). Stockage et cabine d'essayage.

Le local est implanté sur une rue très passante qui regroupe des enseignes nationales de prêt-à-porter et produits divers. Il est idéal pour un projet de franchise, de création de boutiques (actuellement un magasin franchisé en fin de contrat avec l'enseigne). Il est bien aménagé avec les normes enseignes.

Loyer mensuel de 3700 € TTC, toutes charges et taxes comprises.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 3 700 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **145 000 €**

Localisation

Localisation : **DOM TOM**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.