

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 1860 pi2 dans une station de ski en Savoie (73) en France

Annonce **C1318149** postée le **10/juillet/2025**

Description de l'activité

Savoie (73) : Dans une belle station de ski, avec de nombreux commerces, à vendre le fonds de commerce de la seule boucherie, charcuterie, traiteur.

Ouverte 5 mois et demi par an, 7 jours sur 7, de 9h à 12h30 et de 15h30 à 19h.

Affaire rénovée, beaucoup de fabrication, matériel très complet, y compris véhicule.

Logement de 2 pièces avec terrasse.

Aucun salarié ; affaire tenue par le gérant seul.

Opportunité de ne fermer que deux mois par an, pour forte hausse du chiffre d'affaires.

Une affaire de qualité pour un couple de professionnels.

Possibilité d'acheter les murs pour 360 000 € au total des murs et du fonds de commerce.

Surface commerciale : 1 860 pi²

Surface totale : 1 860 pi²

Affaire saisonnière en été et en hiver.

Points fort :

- Emplacement.
- Matériel.
- Potentiel.

Loyer mensuel : 3 300 CAD

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	339 000 CAD
EBE en 2024	95 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **145 600 CAD** (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.