Tabac, Presse dans l'Ain (01) en France

Annonce **C1318084** postée le **09/juillet/2025**

Description de l'activité

Affaire idéalement située dans une ville dynamique de l'Ain.

Clientèle fidèle et de passage.

Caisse informatisée.

Rentabilité intéressante.

Prix attractif et faible loyer.

Les chiffres présentés sont issus d'un exercice comptable de 11 mois d'activité (changement de date de clôture).

Peut convenir pour une seule personne avec un employé à temps partiel.

Loyer annuel : 10 900 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	292 000 CAD
EBE en 2024	170 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**303 200 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**121 600 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Ain, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.