

Restaurant 30 couverts avec terrasse en centre-ville de Bayonne en France

Annonce C1318057 postée le 09/juillet/2025

Description de l'activité

Situé en centre-ville de Bayonne, dans une rue piétonne d'un quartier animé et en bon développement, à vendre fonds de commerce d'une petite affaire de restauration sur place et vente à emporter, entièrement rénové avec goût.

Bonne visibilité et stationnement à proximité.

Points clefs:

Capacité totale : 30 couverts en salle et 12 couverts en terrasse.

Surface: Environ 78 m2.

Clientèle : Locale, affaire et touristique.

Fonctionnement actuel: Du mardi au samedi, midi et soir.

Etat matériel : En bon état et aux normes.

Chiffres clefs:

Prix du fonds : 210 000 € net vendeur.

Honoraires : 9 % à la charge de l'acquéreur.

Loyer mensuel HT: 1500 €.

CA 2024 : 225 000 €.

Personnel: 2 CDI.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : **30** Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale: 78 m²

Surface totale: 78 m²

Loyer mensuel: 5 200 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2024 770 000 TND

Nb pers. en 2024

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession: 682 700 TND FAI

Localisation

Localisation : Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine

Nombre d'habitants* à Bayonne : 46 237 (ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.