

## Vente, entretien et réparation de matériel de motoculture proche de Saint-Georges-sur-Cher (41400)

Annonce **C1318049** postée le **09/juillet/2025**

### Description de l'activité

---

Loir et Cher (41), axe de Montrichard-Bléré, Saint-Georges-sur-Cher, à vendre un fonds de commerce spécialisé dans la vente, l'entretien et la réparation de matériel de motoculture (tondeuses, tronçonneuses, débroussailleuses, etc) bénéficiant d'une solide réputation locale et d'une clientèle fidèle. Emplacement avec bonne visibilité, facile d'accès.

Les murs commerciaux afférents, d'une surface bâtie d'environ 400 m<sup>2</sup>, comprenant un espace d'exposition, un atelier, des bureaux et une réserve. Le tout est édifié sur une parcelle de terrain d'une superficie totale de 3 600 m<sup>2</sup>, offrant un potentiel significatif d'extension ou de réaménagement.

Activité en place, possibilité de reprise immédiate avec accompagnement.

Idéal pour un professionnel du secteur ou investisseur recherchant un local avec foncier.

- Prix du fonds de commerce : 92 000 €.
- Prix des murs + terrain : 439 200 €.
- Vente en un seul lot.

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **531 200 €** (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Saint-Georges-sur-Cher (41400), Loir et Cher, Centre

Indication sur la localisation : ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.