# Restaurant 130 couverts avec terrasse, Fréjus dans un secteur commerçant (83600) en France

Annonce **C1318029** postée le **09/juillet/2025**

## Description de l'activité

Fréjus (83600) : A vendre fonds de commerce de restaurant familial de 130 couverts avec terrasse, situé dans un secteur commerçant en bord de mer.

Disposant d'une cuisine professionnelle avec une extraction et d'un espace d'accueil.

équipe professionnelle en place.

Chiffre d'affaires de plus 1.200.000 €.

REBE : 350.000 €.

Ouvert 6/7.

Possibilités de développement.

L'agencement convivial et chaleureux des lieux pourra être conservé.

Prix du fonds de commerce : 1.272.000 €, honoraires d'agence à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **130**

**Surface commerciale :** 300 m²

**Loyer mensuel :** 13 500 TND

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 4 099 000 TND |
| EBE | 1 196 000 TND |

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **4 344 600 TND** FAI

## Localisation

Localisation : **Fréjus (83600), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Fréjus : **52 953 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**