Terrain de 1298 m2, Archingeay (17380) en France

Annonce **C1318013** postée le **09/juillet/2025**

Description de l'activité

Charente Maritime - Archingeay (17380) : Un terrain à bâtir plat situé en zone UC, avec CU opérationnel positif, non viabilisé mais avec tous les réseaux en bord de route.

- Façade rue de 16 mètres environ.
- Exposition nord / sud.
- endroit calme sans nuisances à proximité de Saint-Savinien.
- zone non inondable et pas en secteur argileux.

Assainissement individuel à prévoir.

Possibilité d'acquérir conjointement une parcelle agricole attenante de 1157m2 dans le prolongement.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 1 298 m²

Surface totale : 1 298 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**35 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Archingeay (17380), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Archingeay : **650 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.