# Bar, tabac, presse, FDJ, amigo, relais colis et PMU avec terrasse dans une zone fréquentée,, Poitiers (86000) en France

Annonce **C1317850** mise à jour le **09 juillet 2025**

## Description de l'activité

Poitiers (86000) : Dans une charmante commune du Sud Vienne (86), dans le centre-bourg, à proximité d'une place principale et au centre des autres commerce, à vendre un fonds de commerce de bar, tabac, presse, FDJ, amigo, relais colis et PMU.

Bar avec entrée indépendante. Partie tabac et presse avec entrée indépendante également. Grande terrasse de 50 places.

établissement complètement sécurisé : Alarme et vidéo surveillance sur commerce et logement. Normes PMR.

Fermeture le lundi. Congés annuels de 4 semaines.

1 employé.

CA HT 2024 de 136 072 € et commissions de 73 211 €.

Logement en très bon état avec 3 chambres.

Bail renouvelé.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **50**

**Surface commerciale :** 160 m²

**Surface totale :** 160 m²

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2024 | 136 000 EUR |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **230 160 €** FAI

## Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**