

Tabac, Presse, Librairie, PMU, Loto, 50 m2 en Isère (38) en France

Annonce **C1317841** postée le **07/juillet/2025**

Description de l'activité

Tabac - Isère-Sud. Opportunité cause départ en retraite.

Affaire tenue 20 ans par l'exploitant actuel.

Bonne rentabilité pour un couple ou une personne seule avec un employé.

Vie familiale préservée.

Bon potentiel de développement en élargissant les horaires.

Prix de cession très attractif.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 9 400 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	149 000 CHF
EBE en 2024	95 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	216 300 CHF FAI
Apport personnel nécessaire :	64 600 CHF
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Sud en Isère, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.