

Boulangerie, 100 m2, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1317820** postée le **07/juillet/2025**

Description de l'activité

Opportunité - Boulangerie artisanale à reprendre par un couple.

Une clientèle fidèle et une notoriété établie.

Un EBE supérieur à 100 keuros. Rentabilité assurée et avec un emplacement stratégique au cœur de la commune.

Fermeture 4 semaines/an, dimanche après-midi et lundi : Rythme équilibré de travail.

L'affaire dispose également d'un logement de 100 m2 avec un jardin pour la famille.

Dossier complet et visite confidentielle sur demande.

Surface commerciale : 100 m²

Loyer annuel : 20 587 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	220 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	44 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.