Hôtel restaurant, Organisation de réception d'environ 4 chambres avec piscine et salle de séminaire dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce **C1317816** postée le **07/juillet/2025**

Description de l'activité

Domaine de charme, bâtisse de caractère style petit châteaux sur une parcelle de 3,5ha avec piscine.

Vente des murs et fonds au prix de 1.720.000 Euros FAI.

Les chambres spacieuses sont réparties dans différents corps de bâtiments entièrement rénovés.

Restaurant d'environ 40 places assisses et autant en terrasse.

Le domaine bénéficie également de 2 espaces équipés, 1 de 50 couverts et l'autre de 90 couverts pour les séminaires, mariages, événementiels, etc. De plus, une grande maison d'habitation de plus de 140 m2, 4 chambres, à la disposition des exploitants.

Affaire pour des professionnels voulant développer encore plus l'événementiel dans un cadre de verdure et de tranquillité.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **une piscine**, **une salle de séminaire**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **4**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **40**

Éléments chiffrés :

CA en 2024	3 159 000 TND
EBE en 2024	603 000 TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**2 246 900 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**898 800 TND**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.