

## Restaurant 40 couverts, Lyon (69000) en France

Annonce **C1317722** postée le **07/juillet/2025**

### Description de l'activité

---

Lyon (69000) : A vendre restaurant de 90 m<sup>2</sup>, disposant de 40 couverts en salle, idéalement situé dans un environnement mêlant quartier d'affaires et résidentiel, avec un bon flux de passage.

Emplacement n°1.

- Activité et clientèle : Moyenne de 60 couverts/ jour, dont 80 % le midi.
- Clientèle fidèle de bureaux, résidents et clientèle de passage.
- Ouvert tous les jours sauf mercredi midi et dimanche soir.
- Equipements et locaux : Cuisine entièrement équipée, fonctionnelle.
- Grande réserve de 40 m<sup>2</sup> avec nombreux frigos et congélateurs.
- Espace de stockage supplémentaire.
- Chiffre d'affaires solide, avec potentiel de développement.
- Emplacement premium : Bonne visibilité, quartier en pleine activité.

Idéal pour professionnel souhaitant s'implanter dans un secteur attractif avec un fonds de commerce déjà rentable et une clientèle établie.

Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 970 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 970 pi<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **374 700 CAD**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**