

# Ensemble immobilier de 1080 pi2 près de Caen (14000) en France

# Annonce C1317720 postée le 07/juillet/2025

## Description de l'activité

Caen (14000): A vendre ensemble immobilier comprenant une maison d'habitation, un restaurant d'une surface de près de 100 m2 dans un parc de loisirs de près de 10 ha.

Loyer: 48 000 € brut/ an.

La vente des murs est indissociable de la vente du fonds de commerce d'un montant de 330 000 € HAI.

Surface commerciale: 1 080 pi<sup>2</sup>

Loyer annuel: 78 000 CAD

#### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix: 1 109 000 CAD (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

Localisation : à proximité de Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie

Indication sur la localisation : ville de ( plus de 100 000 habitants )

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.