Bar, Restaurant licence IV 80 couverts avec terrasse, Lyon 2ème dans un quartier dynamique et fréquenté (69002) en France

Annonce **C1317684** mise à jour le **08 juillet 2025**

Description de l'activité

Lyon 2ème (69002) : A vendre fonds de commerce de bar, restaurant situé dans un quartier dynamique et fréquenté.

Cet établissement dispose d'une capacité de 80 places en salle et de 25 en terrasse estivale.

Licence IV, extraction et entièrement conforme aux normes ERP et PMR.

Situé dans un emplacement premium, il bénéficie d'une bonne visibilité et d'un passage important.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer mensuel : 10 400 TND

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 648 800 TND**

Localisation

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 2ème : **487 978 (grande ville)**

Photos