

Terminal de cuisson, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide dans le Var (83) en France

Annonce **C1317364** postée le **03/juillet/2025**

Description de l'activité

Vente de terminal de cuisson, saladerie, sandwicherie, snacking situé sur le littoral est varois.

EBE de 40.000 Euros pour un CA HT de 140.000 Euros.

Etablissement familial tenu depuis plus de 25 ans sur 2 générations, le loyer est modéré et le bail est récent.

Entouré d'autres commerces et de nombreuses habitations, le magasin est idéalement positionné proche d'une école. Proximité immédiate de parkings gratuits et d'un arrêt minute dédié.

Affaire idéale pour un couple d'exploitants mais pouvant être tenue seul.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer annuel : 9 700 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	128 000 CHF
EBE en 2024	37 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **103 500 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire : **41 600 CHF**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.