

Bureaux / Locaux professionnels, 700 m2 dans l' Indre et Loire (37) en France

Annonce **C1317332** postée le **03/juillet/2025**

Description de l'activité

À VENDRE - SUPERBE LOCAL AVEC ENTREPOT ET BUREAUX ZONE D'ACTIVITEES ARTISANALE-INDUSTRIELLE : Situation idéal, excellente visibilité. Vous cherchez un espace professionnel fonctionnel, lumineux et immédiatement opérationnel ? Ce local commercial aux lignes contemporaines est fait pour vous ! Caractéristiques du bien : Grand espace de travail ouvert, très lumineux Aménagement de qualité : sol carrelé, climatisation Plusieurs postes de travail, Grande salle de réunion, 3 bureaux, rangements Idéal pour bureaux, showroom, activité commerciale ou artisanale Accessible PMR, stationnements disponibles Ambiance moderne et professionnelle, parfaite pour accueillir vos clients dans les meilleures conditions. Situé dans une zone dynamique avec fort passage, à proximité immédiate des grands axes autoroutiers et d'autres entreprises. Ce local est prêt à l'emploi : aucun travaux à prévoir, parfait pour démarrer ou développer votre activité dans un environnement professionnel et valorisant. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 4,83% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 700 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **599 000 €**

Localisation

Localisation : **Indre et Loire, Centre**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.