Boulangerie, Pâtisserie de 100 m2 près d'Issoire (63500) en France

Annonce **C1317314** postée le **03/juillet/2025**

Description de l'activité

Issoire (63500) : A vendre fonds de commerce boulangerie-pâtisserie dans une commune située à 15 minutes d'Issoire.

Exploité par le couple de gérant accompagné d'une salariée à 24h/ semaine.

Les locaux, d'une surface de 100 m2, sont en bon état et le matériel récent.

6 semaines de fermeture annuelle.

Logement de fonction rénové récemment.

Les murs sont également cédés pour 162 600 €.

CA : 198 000 €.

EBE retraité : 72 000 €.

Prix : 132 960 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Éléments chiffrés :

CA	185 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**124 300 CHF** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Issoire (63500), Puy de Dôme, Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.