

Local d'activité / Entrepôt, 745 m2, Lons (64140) en France

Annonce **C1317204** postée le **02/juillet/2025**

Description de l'activité

Lons (64140) : A louer local d'activités d'une surface de 745 m2.

Disposant d'une façade commerciale, d'un espace showroom, bureaux et stockage.

Un parking privatif avec un accès par le boulevard du général de gaulle.

disponibilité à convenir entre les parties.

Chiffres clés :

Loyer : 4 538 € HT/ mois.

taxe foncière à la charge du preneur.

Honoraires en sus : 30 % HT du loyer annuel HT à la charge du preneur.

Surface commerciale : 8 020 pi²

Surface totale : 8 020 pi²

Loyer mensuel : 7 500 CAD

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lons (64140), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Lons : **12 352 (ville)**

Photos

