

## Bar, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse sur un axe dynamique et festif,, Paris (75011) en France

Annonce **C1317140** postée le **02/juillet/2025**

### Description de l'activité

---

Paris (75011) : Cession d'un fonds de commerce de bar - restaurant situé sur un axe dynamique et festif.

Un charmant établissement Licence IV se compose :

- Un bar entièrement équipé,
- Une salle joliment décorée de plus de 30 m2,
- Une cuisine de plain-pied d'environ 7 m2 - extraction de 300 et gaz,
- Une seconde salle en sous-sol, idéale pour les privatisations (environ 40 / 50 personnes),
- Une réserve saine de plus de 15 m2,
- Une terrasse estivale de 16 places.

Petit loyer.

Idéal pour une première affaire ; bar à tapas, bistrot, bar à cocktail.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **16**

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 700 CHF

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024

231 000 CHF

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **199 000 CHF**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**