

Deux magasins de chaussures et prêt-à-porter dans l'Eure (27) en France

Annonce **C1317051** mise à jour le **01 juillet 2025**

Description de l'activité

Eure (27) : En plein centre d'une grande ville dynamique de 50 000 habitants, L'offre comprend 2 boutiques spécialisées: -chaussure moyen- haut de gamme, homme, femme, enfant avec un site internet
- prêt-à-porter Homme/Femme/Enfants

La qualité des produits proposés et de conseils apportés à la clientèle font de ces deux magasins des références en matière de commerce de détail de chaussures et vêtements tendance.

Surface commerciale de 75 m2 et 100 m2 (+ réserves).

Fermeture le dimanche et lundi.

Trois salariés en place.

Clientèle de qualité.

Établissement idéal pour une personne motivée.

Surface commerciale : 1 890 pi²

Surface totale : 3 230 pi²

Points fort :

- Localisation en centre-ville.
- Les deux magasins sont à moins de 100m.

Éléments chiffrés (HT) :

	2022	2023
993 000 CAD (HT)	944 000 CAD (HT)	961 000 CAD (HT)
464 000 CAD (HT)	342 000 CAD (HT)	432 000 CAD (HT)
49 000 CAD (HT)	-65 000 CAD (HT)	16 000 CAD (HT)
33 000 CAD (HT)	-16 000 CAD (HT)	8 000 CAD (HT)
CAD (HT)	CAD (HT)	CAD (HT)
CAD (HT)	CAD (HT)	10 CAD (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
 Type de cession : titres de la société , fonds de commerce
 Prix de cession : **350 500 CAD** FAI
 Apport personnel nécessaire : **81 400 CAD**
 L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Centre dans l' Eure, Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.