Salon de coiffure de 89 m2 en emplacement N°1,, Lyon (69002)

Annonce **C1316876** postée le **30/juin/2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69002) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure très bien situé sur une partie très commerçante, en emplacement N°1. Il y règne une vrai vie de quartier, avec de nombreux commerces de proximité autours, proche de métro, tram et bus, parkings presqu'île.

Un salon en presqu'île de 89 m2 dont 15 m2 en mezzanine. Décoration raffinée et cosy à la fois, avec un espace où se trouvent 2 bacs au calme pour les rituels.

Le salon est équipé de 7 postes de coiffure, 2 bacs ajustables électriquement, climatisation réversible, buanderie - espace salariés.

Un flux de piétons permanent et régulier.

Le salon dispose d'un site internet qui est vendu avec, et qui génère beaucoup de trafic grâce à son référencement premium.

Équipe en place. Elle est composée de 2 salariées avec BP.

Chiffre d'affaires important.

EBE moyen reconstitué de 124000 k€ sur les 3 dernières année, ce qui permettra à un banquier d'accueillir les repreneurs potentiels.

Bail renouvelé le 01/12/2023.

Surface commerciale : 74 m²

Surface totale : 89 m²

Loyer mensuel : 1 750 €

Éléments chiffrés :

CA	280 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **147 000 €**

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.