

## Bar, Restaurant licence IV 30 couverts avec terrasse, Levallois-Perret (92300) en France

Annonce **C1316842** postée le **30/juin/2025**

### Description de l'activité

---

Levallois-Perret (92300) : A vendre bar, restaurant avec Licence IV, idéalement situé à proximité du centre-ville.

Cet établissement d'une superficie totale de 75 m<sup>2</sup> ainsi qu'une cave avec chambre froide dispose d'une cuisine avec extraction 350 mm triphasé et gaz.

- 30 places en salle, petite terrasse.
- Clientèle fidélisée.
- Loyer mensuel : 1 340 € HT, charges incluses.
- Bail 3/6/9 renouvelé en 2023.
- Prix de vente HAI : 99 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 75 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 200 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Levallois-Perret (92300), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Levallois-Perret : **63 896 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**