

Bâtiment de 1730 pi2 près de Nevers (58000) en France

Annonce **C1316827** postée le **30/juin/2025**

Description de l'activité

Nevers (58000) : A vendre bâtiment moderne de 160 m2, accompagné de 3 hectares de terrain, situé à seulement 20 km de Nevers.

Ce cadre verdoyant, avec une vue dégagée, au bord de l'eau, est idéal pour le télétravail ou comme résidence principale.

Construit en 2009, il offre une grande pièce de 95 m2, 3 bureaux de 16 m2, une cuisine, une douche et des WC.

Eclairage led, équipé réseau, chauffage par le sol et la luminosité naturelle en font un espace confortable et fonctionnel.

Classification énergétique C.

Prix de cession : 258 000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 1 730 pi²

Surface totale : 1 730 pi²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **322 200 CAD** FAI

Localisation

Localisation : à **proximité de Nevers (58000), Nièvre, Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.