

## Entreprise de menuiserie, atelier de 3770 pi2 près de Beaune (21200) en France

### Annonce C1316817 postée le 30/juin/2025

### Description de l'activité

Beaune (21200) : A vendre fonds de commerce de menuiserie de renom, bien implantée et reconnue dans le secteur de Beaune/ Chagny.

Cette entreprise existe depuis plus de 70 ans et son rayonnement dépasse la région Bourgogne.

- Un atelier d'environ 350 m2 comprenant un bureau, sanitaires et pièce pour le personnel.
- Un équipement complet récent et en bon état de machines et outillages.
- Un véhicule (fourgon) + 1 manitou.
- 2 employés qualifiés + 1 apprenti.
- Clientèle fidélisée et qualitative.

Accompagnement possible pour la transmission.

Gros potentiel de développement.

Les horaires de travail sont répartis du lundi au vendredi midi.

Fermeture de 5 semaines par an pour congés.

Loyer mensuel de 1 500 €.

Taxe foncière annuelle : 2 000 €.

Matériels et outillages valorisés à près de 200 000 € (en valeur occasion).

Cession du fonds de commerce à 315 000 €, honoraires inclus à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale: 3 770 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 3 770 pi<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 2 500 CAD

## Éléments chiffrés :

Nb pers. 2

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **512 800 CAD** FAI

# Localisation

Localisation : à proximité de Beaune (21200), Côte d'Or, Bourgogne

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

# **Photos**











