

Prêt-à-porter, 100 m2, Cluses (74300) en France

Annonce **C1316669** postée le **27/juin/2025**

Description de l'activité

Vend d'un magasin de prêt-à-porter haut de gamme dans une ville moyenne de Haute- Savoie.

Clientèle locale fidèle à fort pouvoir d'achat.

Gamme de marques renommées.

Peut convenir pour une seule personne.

Surface commerciale : 1 080 pi²

Surface totale : 1 080 pi²

Loyer annuel : 23 900 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2025	345 000 CAD
EBE en 2025	111 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **154 700 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire : **61 900 CAD**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Cluses (74300), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Cluses : **17 953 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.