

Restauration rapide, Valbonne (06560) en France

Annonce **C1316598** postée le **27/juin/2025**

Description de l'activité

Situé en plein cœur de la technopole de Sophia Antipolis regroupant plus de 40000 salariés et 5000 étudiants, ce restaurant de type rapide au sein d'un immeuble d'activité, offrira la possibilité de recevoir une clientèle de bureaux, de développer un service de livraison catering au sein des entreprises à proximité (Orange, Air France, Veolia, L'Oréal) et de privatiser votre salle pour des événements et pauses diverses.

Les propriétaires qui ont 60 ans ont voulu tenter l'aventure, exploitant le local depuis 6mois elles se sentent débordées par une trop forte activité et ne peuvent pas assurer le service de livraison.

Elles justifient déjà d'un bon chiffre d'affaires et d'une clientèle fidélisée.

Cuisine équipée d'une hotte d'extraction.

Diagnostic Performance Energie 0 GES 0.

Copropriété de 2 lots ().

Charges annuelles : 800 €.

Surface commerciale : 53 m²

Loyer mensuel : 950 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **85 800 €**

Localisation

Localisation : **Valbonne (06560), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Valbonne : **12 565 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.