

## Restaurant 130 couverts avec terrasse dans une zone d'activités,, Cabriès (13480) en France

Annonce **C1316590** mise à jour le **01 juillet 2025**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône - Cabriès (13480) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant avec terrasse et tout équipé de plus de 600 m2 dans une zone d'activités.

Affaire de plus de 210 places assises, dont 80 en terrasse. Cuisine de plus de 150 m2.

Matériel et équipements neufs. Tout aux normes.

Ouvert seulement 10 services / semaine.

Possibilité de développer les jours d'ouverture et nombre de services.

- Chiffres d'affaires 2024 de plus de 680 000 € HT.

- EBE retraité 2024 de 152 000 €.

- Prix de vente net vendeur : 650 000 €.

- Les honoraires du cabinet de 7% TTC, soit 5,83% HT, à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **130**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale** : 620 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 620 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	2 323 000 TND
EBE en 2024	519 000 TND

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **2 375 600 TND** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**