

Restaurant licence IV 120 couverts avec terrasse dans une rue piétonne,, Vannes (56000) en France

Annonce **C1316582** mise à jour le **01 juillet 2025**

Description de l'activité

Morbihan - Vannes (56000) : A vendre un restaurant situé dans une petite cité de caractère dynamique.

Bel espace de travail pour les cuisiniers ainsi qu'une capacité d'accueil de plusieurs salles pour recevoir des groupes.

Local de 120 places à l'intérieur. Belle terrasse de 40 places dans une rue piétonne.

Le commerce fonctionne à l'année avec un chiffre d'affaires de plus de 650 000 €.

Le plus : Un logement de fonction avec ses 3 chambres.

Idéal pour un couple de professionnel.

Une opportunité d'investissement avec l'acquisition du fonds de commerce et des murs.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **864 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.