

# Fromagerie, épicerie fine, restauration, emporter dans le centre ville,, Fougères (35300) en France

## Annonce C1316535 postée le 26/juin/2025

## Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : Dans le centre-ville de Fougères (35300), à vendre un fonds de commerce de fromagerie, épicerie fine, restauration à emporter. Stationnement à proximité.

Un magasin avec agencement récent.

Possibilité de mettre une terrasse de 16 places.

Affaire à fort potentiel.

Prix net vendeur de 40 000 € + 8 % TTC (6,67 % HT) des honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

Nombre de places en salle : 16

Surface commerciale: 48 m<sup>2</sup>

Surface totale: 48 m<sup>2</sup>

#### Points fort:

- Emplacement en centre-ville.

- Bel agencement.

Loyer mensuel: 420 CHF

Logement de fonction présent : non

## Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 40 000 CHF FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s)

### Localisation

Localisation : Fougères (35300), Ille et Vilaine, Bretagne

Nombre d'habitants\* à Fougères : 20 646 (ville)

## **Photos**

