Restaurant avec terrasse, Perpignan sur un axe passant (66000) en France

Annonce **C1316489** postée le **26/juin/2025**

Description de l'activité

Perpignan (66000) : A vendre restaurant jouit d'une bonne notoriété locale et d'un emplacement privilégié.

Situé sur un axe passant, il bénéficie d'un bon passage et d'une clientèle fidèle.

Affaire tenue avec soin, bien entretenue, prête à être exploitée immédiatement.

Cet établissement est idéal pour un couple ou un professionnel souhaitant s'installer avec un outil de travail opérationnel.

Activité à l'année avec potentiel de développement (livraison, soirées a thème, privatisation, etc.).

Terrasse extérieure de 20 couverts.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 196 m²

Surface totale : 196 m²

Points fort :
Etablissement en bon état, pas d'investissement à prévoir.

Salle privatise pour repas d'affaire ou anniversaire.

Emplacement stratégique, proche des commodités.

Clientèle fidèle et touristique.

Chiffre d'affaire en augmentation.

Bon potentiel de développement.

Informations sur la cession

Prix de cession : **277 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.