

Pizzeria, Restaurant, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1316475** postée le **26/juin/2025**

Description de l'activité

Une belle adresse gourmande à reprendre, alliant savoir-faire italien et gestion moderne.

Cette pizzeria, reconnue pour sa cuisine maison à base de produits frais, séduit une clientèle fidèle aussi bien sur place qu'en vente à emporter.

Chiffre d'affaires en croissance constante, avec une tendance +15% prévue pour 2025.

Rentabilité assurée, gestion optimisée.

Idéal pour un couple ou professionnel passionné.

EBE + de 80 keuros.

Cuisine fonctionnelle et bien équipée.

Outil clé en main.

Emplacement visible et fréquenté, avec stationnement à proximité.

Horaires adaptés favorisant un bon équilibre de vie.

Une affaire saine, en croissance, bien positionnée sur un marché porteur, avec une authenticité qui fait la différence.

Loyer annuel : 10 310 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	99 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	45 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.