Bâtiment de 1 000 m2 pour des projets de tiers-lieux ruraux, loisirs indoor, activités culturelles dans l' Eure (27)

Annonce **C1316372** postée le **26/juin/2025**

Description de l'activité

Un bâtiment de 1 000 m2, implanté sur un terrain arboré de 2,56 hectares, se situe dans la commune des Trois Lacs, au sein de la communauté d'agglomération Seine-Eure.

Ancien musée dédié à la seconde guerre mondiale, il offre de nombreuses possibilités de réaménagement pour un projet touristique, culturel ou événementiel.

Le bâtiment est composé d'une charpente lamellé-collé (5 portiques arcs), d'une ossature en sapin massif, d'un sol entièrement carrelé et d'une couverture en fibro-ondulé. Il est également équipé de sanitaires PMR, d'un système d'alarme et bénéficie d'un accès à la fibre optique.

Cet espace peut accueillir des projets de tiers-lieux ruraux, de loisirs indoor, d'activités culturelles ou de tourisme expérientiel.

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 1 000 m²

Informations sur la cession

Prix : **480 000 €**

Localisation

Localisation : **Eure, Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos