

Hôtel restaurant dans une zone touristique du Gers (32) en France

Annonce **C1316356** postée le **25/juin/2025**

Description de l'activité

Gers (32) : A vendre le fonds de commerce d'un hôtel restaurant de 10 numéros disposant de belles chambres spacieuses, toutes entièrement rénovées avec un espace accueil faisant office de bar réception.

Une salle de restaurant agréablement décoré de 60 places et une salle de petit- déjeuner (15 places). Une terrasse couverte et ombragée (50 places). Les cuisines sont fonctionnelles et correctement équipées.

L'établissement dispose d'un logement type t3. Parking privé et ombragé à la disposition de la clientèle.

Le commerce possède : **une licence IV, un parking, une terrasse**

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **10**

Nombre de places en salle : **75**

Nombre de places en terrasse : **50**

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 800 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024

327 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **139 360 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Type de repreneur recherché : Cuisinier.

Localisation

Localisation : **Gers, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

