

Bar, PMU dans le centre d'une ville de 20 000 habitants, en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce **C1316299** postée le **25/juin/2025**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de bar - PMU situé au centre d'une belle ville de 20 000 habitants en Ille et Vilaine (35).

Travaux effectués en 2019, aucuns frais à prévoir.

Le local est composé de deux salles principales, avec un bar, et se situe sur un emplacement avec parking et beaucoup de passage.

L'établissement est fermé 3 semaines par an.

EBER de 70.000 €.

Il y aurait la place pour développer la brasserie.

Commerce pour un couple dynamique pour développer le chiffre d'affaires.

Prix : 130.000 € net vendeur.

Loyer mensuel : 5 300 TND

Éléments chiffrés :

EBE 240 000 TND

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **492 200 TND** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.