

Club de plage, Perpignan (66000)

Annonce **C1316286** postée le **25/juin/2025**

Description de l'activité

Perpignan (66000) : A vendre club de plage sur le littoral catalan.

Ce n'est pas un simple club de plage, mais un véritable lieu d'évasion, une parenthèse enchantée entre ciel et mer.

Dès le franchissement de l'entrée, un autre monde s'ouvre : Une ambiance paradisiaque, une décoration soignée inspirée des îles des Caraïbes, où tout invite au voyage.

Le site comprend une plage aménagée avec plus de 50 transats neufs, une carte de cocktails dépayssante, et une offre de restauration qui fait voyager les papilles.

La concession a été renouvelée récemment (depuis un an), garantissant ainsi une activité pérenne.

Atout majeur :

La vente porte sur les titres de la société, offrant ainsi une opportunité de développement, notamment en animation nocturne avec bar et piste de danse, un potentiel encore inexploité.

Emplacement privilégié sur le littoral catalan.

Parking à proximité.

Ouverture saisonnière : Du 15 avril au 15 septembre.

Loyer raisonnable.

Affaire idéale pour un changement de vie, un projet de coeur dans une région où il fait bon vivre.

Surface commerciale : 1 500 m²

Surface totale : 1 500 m²

Affaire saisonnière : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **328 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.