

Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse en plein centre ville,, Orléans (45000)

Annonce **C1316226** postée le **25/juin/2025**

Description de l'activité

Loiret - Orléans (45000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant avec Licence IV.

Établissement de qualité offrant une capacité d'une quarantaine places assises (salle et terrasse).

Un outil de travail bien équipé, bien entretenu et aux normes hygiène-sécurité.

Ouvert 5 jours / semaine. Congé annuel de 6 semaines.

- Chiffre d'affaires 2023 de plus de 183.000 € HT.
- Rentabilité de 55.000 €.

Affaire idéale pour un couple de professionnel.

Prix de cession du fonds de commerce de 167.000 € FAI.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 1 090 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **167 000 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Orléans (45000), Loiret, Centre**

Nombre d'habitants* à Orléans : **114 286 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.