

## Immeuble mixte de 318 m2, Clermont-Ferrand (63000) en France

Annonce **C1316208** postée le **25/juin/2025**

### Description de l'activité

---

Clermont-Ferrand (63000) : A vendre immeuble mixte en mono-propriété d'une surface totale de 318 m2 comprenant 224 m2 de surface professionnelle et 2 logements pour une surface totale de 94 m2 à rénover.

Vente indissociable de celle du fonds de commerce présenté au prix de 109 600 €.

Vendu 164 400 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

DPE en cours.

**Surface commerciale** : 318 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 318 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **164 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Clermont-Ferrand (63000), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Clermont-Ferrand : **142 402 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**