

Bureaux / Locaux professionnels, 59 m2, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1316159** postée le **24/juin/2025**

Description de l'activité

A vendre bureaux idéalement situé sur la place du Capitole dans l'hypercentre-ville de Toulouse. Locaux professionnels d'une surface de 59m2 environ entièrement rénovés situés au premier étage d'un bel immeuble. Ils se composent d'un grand open space. Climatisation réversible Belle hauteur sous plafond Lumineux Vue sur la Place du Capitole Câblage RJ45 avec baie de brassage Métro 'Capitole' et bus à proximité immédiats dont 7,2% TTC d'honoraires agence à la charge de l'acquéreur. Référence annonce: 16 713 T

Surface commerciale : 640 pi²

Surface totale : 640 pi²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **480 700 CAD** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **2 200 CAD**
Montant honoraires : **22 %**
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

