

Brasserie, Crêperie licence IV 70 couverts avec terrasse dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1316033** postée le **23/juin/2025**

Description de l'activité

Nouveau - calvados - secteur côtier - crêperie brasserie licence IV - bonne visibilité pour cette affaire située sur un axe côtier très fréquenté - 70 places - 2 terrasses - grande cuisine - dépendance - logement de fonction 3 chambres - exploitation : couple + 3 cdi + 3 cdd fermé 2,5 jours par semaine - 4/5 semaines de congés annuels - ca ht : 485 000 € eber : 160 000 € prix de vente : 380 000 € + honoraires

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**

Loyer mensuel : 1 288 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	485 000 EUR
EBE en 2024	160 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **414 176 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.