

Tabac, Presse, Loto en Haute-Corse (2B) en France

Annonce **C1316026** postée le **23/juin/2025**

Description de l'activité

Vente d'un tabac, presse, française des jeux situé en bordure d'un axe passant et donnant sur un rond point de cet axe desservi par un parking privé.

Le potentiel de développement existe en modifiant l'affectation des linéaires (disparité de rentabilité importante entre presse et cigarette électronique, par exemple).

Le taux de marge commerciale est de 49%.

- Total des commissions nettes : 380.125 Euros.

- EBE retraité de 339.052 Euros.

Loyer annuel : 52 800 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2024	2 218 000 TND
EBE en 2024	1 154 000 TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **3 958 700 TND** FAI
Apport personnel nécessaire : **1 583 500 TND**

Localisation

Localisation : **Haute-Corse, Corse**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.