

## Bâtiment - second œuvre, maçonnerie, rénovation en Languedoc-Roussillon

Annonce **C1316007** postée le **23/juin/2025**

### Description de l'activité

---

Entreprise du bâtiment spécialisée dans le second œuvre, comprenant les activités suivantes : Maçonnerie, rénovation, isolation, couverture/charpente, plomberie, électricité/climatisation, etc.

Idéalement implantée dans une région dynamique et en pleine croissance, cette entreprise bénéficie d'une solide réputation bâtie sur la qualité et la fiabilité de ses prestations.

Elle est équipée d'un showroom attractif ainsi que de tout le matériel nécessaire pour une reprise immédiate et efficace.

Une opportunité idéale pour un entrepreneur souhaitant investir dans un secteur porteur et bénéficier d'une structure prête à l'emploi.

Apport personnel conseillé : 100.000 Euros.

**Loyer annuel : 27 000 €**

#### Éléments chiffrés :

|                  |             |
|------------------|-------------|
| CA en 2024       | 987 000 EUR |
| EBE en 2024      | 64 000 EUR  |
| Nb pers. en 2024 | 11          |

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **253 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **101 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Confidentiel, Occitanie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**