

Murs commerciaux de 928 m2, Longjumeau (91160)

Annonce **C1315887** mise à jour le **24 juin 2025**

Description de l'activité

Longjumeau (91160) : A vendre murs commerciaux, libres, d'une superficie de 900 m2 sur la commune de Longjumeau (91).

Ce local bénéficie d'une hauteur sous plafond : Entre 3,2 m et 3,90 m.

Il convient à tout commerce : Salle de sport, grande distribution, magasins spécialisés.

Prix net du vendeur : 850.000 €.

Honoraires : 51.000 € HT.

Honoraires inclus de 7.2 % à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires : 850 000 €.

Dans une copropriété de 1 lots.

Aucune procédure n'est en cours.

Dpe en cours.

Surface commerciale : 928 m²

Surface totale : 928 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **857 600 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **801 495 €**

Montant honoraires : **7 %**

Localisation

Localisation : **Longjumeau (91160), Essonne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Longjumeau : **21 448 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.