Local d'activité / Entrepôt, 380 m2, Portes-lès-Valence (26800)

Annonce **C1315873** postée le **23/juin/2025**

Description de l'activité

À LOUER – LOCAL D'ACTIVITÉ 380m2 – ENTREPOT-ATELIER Situé à Portes-Lès-Valence, à proximité immédiate de la Nationale 7 et de l'Autoroute A7, ce local de 380m2 se compose de : -3 bureaux lumineux - 1 espace accueil avec accès PMR -1 espace vestiaires et sanitaires - 290m2 d'atelier avec 6mètres de hauteur - Porte sectionnelle motorisée pour un accès poids lourds facilité - Terrain de 2 000m2 en gravier pour stationnement et manœuvres Implanté dans une zone d'activités dynamique, ce bien est idéal pour une activité artisanale, un entrepôt ou un atelier. Renseignements et visites auprès de l'agence Century21 Entreprise et Commerce

Surface commerciale : 380 m²

Surface totale : 380 m²

Loyer annuel : 22 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Portes-lès-Valence (26800), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Portes-lès-Valence : **9 578 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.