

Chambres d'hôtes, 285 m2 en Provence-Alpes-Côte d'Azur

Annonce **C1315767** postée le **20/juin/2025**

Description de l'activité

Bastide provençale Lubéron - location haut de gamme à la semaine (84).

Cette somptueuse bastide provençale se situe en plein cœur du triangle d'or du Luberon. Elle dispose d'une superficie totale de 285 m2 (dont 175 m2 en rez de chaussée et 110 m2 à l'étage) comprenant 1 cuisine, 1 salon, 1 salle à manger, 5 chambres et 5 salles de bain.

La bastide est climatisée et bénéficie du chauffage au sol en rez de chaussée. Elle bénéficie d'un terrain arboré de 7 hectares comprenant un champ de lavandes d'1 hectare, 200 chênes truffiers, ainsi que d'une vue panoramique sur le grand Luberon. Piscine chauffée. Terrain de pétanque. Dépendance de 118 m2 comprenant 1 chambre, 1 coin cuisine salon, 1 salle d'eau, et 1 hangar de 61 m2 qui peut être aménagé. 2 garages.

Idéal pour chambres d'hôtes ou location à la semaine.

- CA 2024 : 68 000 Euros.

- Prix de vente : 3 200 000 Euros.

Surface commerciale : 175 m²

Surface totale : 285 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2024	68 000 EUR
------------	------------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Prix de cession : **3 200 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.