

## Sandwicherie / Snack, Restauration rapide du midi 40 couverts, Caen (14000) en France

Annonce **C1315765** postée le **20/juin/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre une affaire du midi - snacking - restauration rapide sur place et à emporter - Caen Nord - Calvados - Normandie.

Cette affaire bénéficie d'un bel emplacement en cœur de centre-ville. Elle est proche d'une zone touristique, qui lui permet d'avoir de la visibilité et beaucoup de passages.

La salle a 40 places assises.

Il y a plusieurs axes pour développer le chiffre d'affaires.

Horaires : 9h-19h. Fermé le dimanche.

Prix du fonds de commerce : 165.000 Euros, les honoraires d'agence inclus.

#### Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **40**

**Loyer annuel** : 37 400 TND

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **562 800 TND** FAI  
Apport personnel nécessaire : **168 900 TND**

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**