

Prêt-à-porter dans le Rhône (69) en France

Annonce **C1315761** postée le **20/juin/2025**

Description de l'activité

Magasin de vêtements - emplacement N°1. Rue hyper commerçante / ville dynamique.

C.A 2024 : 424 keuros.

Vente du fonds de commerce : Raison de retraite.

100 m2 de surface de vente + 120 m2 de bureau, atelier, réserves, stockage.

Gros plus : Garage fermé attenant.

Pas d'employé à reprendre.

Bail neuf sera établi.

Possibilité aussi d'acheter les murs.

Loyer annuel : 45 900 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	703 000 CAD
EBE en 2024	169 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **322 200 CAD** FAI (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire : **105 800 CAD**

Localisation

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.