Boulangerie - pâtisserie dans une zone touristique des Landes (40)

Annonce **C1315653** postée le **20/juin/2025**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'une belle boulangerie, pâtisserie, snacking située sur un axe entrant et sortant d'une ville balnéaire des Landes (40), sur un emplacement N°1. Un secteur disposant d'une importante activité économique et touristique. Parking et facilité de stationnement (zone bleu).

Matériels et agencements de qualité (four récent) ; pas d'investissement à prévoir.

Marge de progression.

Idéal pour un couple en 1ère ou 2ème installation.

Loyer mensuel : 1 800 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	355 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Reprise d'une activité plus importante
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**286 200 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer ,en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.