

Murs commerciaux, 305 m2 en plein centre ville,, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1315616** postée le **19/juin/2025**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : A vendre des murs commerciaux situés en hyper centre-ville.

Le local dispose d'une surface d'environ 305 m2 sur deux niveaux ; de 199 m2 au rez-de-chaussée et 106 m2 en r-1. Pas de travaux prévus sur la copropriété.

- Prix de cession net vendeur : 450 000 €.
- Les honoraires d'agence en plus : 37 800 € TTC.

Surface commerciale : 199 m²

Surface totale : 305 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **1 661 900 TND** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **4 400 TND**
Montant honoraires : **37 %**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.