

Local commercial toutes activités sauf restauration , 60 m2 dans une zone fréquentée,, Lyon (69003) en France

Annonce **C1315580** postée le **19/juin/2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69003) : A louer un local commercial entièrement rénové avec vitrine neuve.

Idéal pour un commerce ou une activité professionnelle.

Local disponible immédiatement.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Points fort :

- Local situé à proximité immédiate des transports en commun, sur un secteur commerçant.
- Toutes activités sauf restauration.
- Disponibilité : Immédiate.

- Droit d'entrée : 10 000,00 € HT (12 000,00 € TTC).
- Taxe foncière annuelle : 629,40 €.
- Taxes d'ordures ménagères : 70,80 € / an.
- Honoraires de rédaction de bail en sus : 2 760,00 € HT (3 312,00 € TTC).

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 3ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.